

A. Algemene parkeer- en gebruiksvoorwaarden

I. Huurcontract

- (1) Door het accepteren van het parkeerkaartje of door het parkeren op de parkeerplaats (parkeergarage) komt tussen Flughafen Niederrhein GmbH (hierna FN genoemd) en de bestuurder (hierna huurder genoemd) een huurovereenkomst tot stand voor een parkeerplaats voor een personenauto, waarvan de inhoud is gebaseerd op de volgende parkeer- en gebruiksvoorwaarden en die de huurder aanvaardt door parkeerkaartje te accepteren of door de parkeergarage binnen te rijden.
- (2) Bewaking, toezicht, bewaring en het verlenen van verzekeringsdekking maken geen deel uit van de overeenkomst. Ook al is er personeel van FN aanwezig in de parkeergarage of wordt deze bewaakt met optisch-elektronische apparatuur (videobewaking), dit houdt geen overname van zorgplicht of aansprakelijkheid in, in het bijzonder niet voor diefstal of beschadiging. Bij videobewaking is de verantwoordelijke instantie in de zin van de BDSG (Duitse wet op de gegevensbescherming) Flughafen Niederrhein GmbH, Flughafen-Ring 200, 47652 Weeze. Tel. +49 28 37 / 66 61 11. Het gebruik van de parkeergarage is op eigen risico.

II. Parkeerkosten - huurperiode - openingstijden - parkeertijd - parkeerkaart - contractuele boete

- (1) Het gebruik van de parkeergarages is tegen betaling. De huurprijs (**parkeerkosten**) wordt berekend op basis van de verblijfsduur tussen het in- en uitrijden van een voertuig in respectievelijk uit de parkeergarage (**huurperiode**) en op basis van de bij het inrijden van het voertuig geldende prijslijst, die door FN wordt vermeld.
- (2) De parkeerkosten moeten worden betaald aan de betaalautomaat of aan het daartoe bevoegde kassapersoneel, uiterlijk voordat het voertuig de parkeergarage verlaat. Bij betaling aan het kassapersoneel moet de huurder een ontvangstbewijs laten aftekenen. Op het ontvangstbewijs moeten de naam van de kassamedewerker, het betaalde bedrag en de datum worden vermeld.
- (3) Het voertuig kan alleen worden opgehaald tijdens de ter plaatse aangegeven of anderszins bekendgemaakte **openingstijden**, na betaling van de parkeerkosten.
- (4) De **maximale parkeertijd** bedraagt 6 weken, tenzij anders overeengekomen. Als de parkeertijd de maximale parkeertijd overschrijdt, heeft FN het recht om de auto op kosten van de huurder te verwijderen, mits de huurder hiervan vooraf schriftelijk in kennis is gesteld en dit zonder resultaat is gebleven, of als de waarde van het voertuig duidelijk niet hoger is dan de verschuldigde huurprijs. Bovendien heeft FN recht op een vergoeding die overeenkomt met de parkeertarieven voor de gehele parkeertijd totdat de auto wordt verwijderd.
- (5) De **parkeerkaart** of andere aan de huurder verstrekte bewijzen van recht (bijv. uitrijmunt of -kaart) moeten door de huurder zorgvuldig worden bewaard. Voor FN geldt de betreffende houder van het bewijs van recht als gerechtigd tot gebruik van het betreffende voertuig. FN heeft het recht, maar is niet verplicht, dit recht te controleren.
- (6) Als de huurder zijn parkeerkaart of ander bewijs van recht verliest en hij zijn werkelijke parkeertijd niet kan aantonen, moet hij aan FN een **contractuele boete** betalen ter hoogte van de maximale parkeertijd, tenzij de huurder niet verantwoordelijk is voor het verlies; verdere schadevergoedingsclaims blijven hierdoor onaangetast. Ongeacht een contractuele boete is de huurder de parkeerkosten verschuldigd voor de huurperiode en een vergoeding voor het gebruik voor de periode na beëindiging van de huurovereenkomst.

III. Gebruiksvoorwaarden

- (1) De huurder heeft het recht om personenauto's zonder aanhanger (voertuigen) in de parkeergarage te parkeren. Motorfietsen mogen alleen worden geparkeerd als dit uitdrukkelijk is toegestaan door een overeenkomstig bord. Voorwaarde voor het parkeren is altijd dat het geparkeerde voertuig is verzekerd tegen wettelijke aansprakelijkheid, voorzien is van een officieel kenteken (§ 23 StVZO) en een geldige officiële keuringsticker (bijv. APK) heeft.
- (2) Voertuigen mogen alleen binnen de gemarkeerde parkeervakken worden geparkeerd, en wel één voertuig per parkeervak. Het is uitdrukkelijk verboden om te parkeren op gearceerde vlakken, parkeerplaatsen voor bagagewagens en voetpaden. Achteruit inparkeren is niet toegestaan. Als er parkeerbegeleiders aanwezig zijn, moet de huurder op de hem toegewezen plaats parkeren. Als parkeerplaatsen zijn gereserveerd voor huurders met een speciale vergunning (bijv. langparkeerders, personen met een lichamelijke beperking, vrouwen), moet de huurder deze op verzoek kunnen aantonen.
- (3) De huurder moet het voertuig zo parkeren dat de rijbaan niet door het voertuig wordt versmald of op andere wijze wordt belemmerd, zodat onbelemmerde doorgang, met name voor hulpverleningsvoertuigen, te allen tijde gewaarborgd is.
- (4) Binnen de parkeergarage mag het voertuig maximaal stapvoets worden gereden.
- (5) Het volgende is niet toegestaan in de parkeergarage:
 - het opslaan van brandstoffen en brandgevaarlijke voorwerpen, evenals lege brandstofcontainers,
 - het onnodig laten draaien van motoren,
 - het parkeren van voertuigen met een lekkende tank of motor of die anderszins onveilig zijn voor het verkeer
 - het verblijf in de parkeergarage, tenzij dit uitsluitend verband houdt met het parkeren van een voertuig, in het bijzonder kamperen,
 - het repareren of onderhouden van voertuigen,
 - het vervullen van de parkeerplaats, in het bijzonder door het reinigen van het voertuig, het aftappen van koelwater, brandstof of olie.
- (6) De huurder moet bovendien de overige gebruiksvoorwaarden volgens lit. B en de instructies van het FN-personeel opvolgen en de verkeersborden en informatieborden ter plaatse in acht nemen. Voor het overige gelden de bepalingen van de verkeersregels.

IV. Aansprakelijkheid van Flughafen Niederrhein GmbH – Eigen risico – Verjaringstermijnen

- (1) Gedurende de looptijd van de huurovereenkomst is FN aansprakelijk voor schade die aantoonbaar is veroorzaakt door plichtsverzuim van haar, haar werknemers of haar vertegenwoordigers. FN is derhalve niet aansprakelijk voor schade die uitsluitend te wijten is aan natuurverschijnselen, andere huurders of andere derden en in het bijzonder is ontstaan als gevolg van diefstal of beschadiging van het voertuig. FN is alleen aansprakelijk voor plichtsverzuim in geval van opzet of grove nalatigheid, tenzij hierna anders bepaald. Bij eenvoudige nalatigheid is FN alleen aansprakelijk in geval van letsel aan leven, lichaam of gezondheid (persoonlijk letsel) of een schending van wezenlijke contractuele verplichtingen, die de correcte uitvoering van het contract überhaupt mogelijk maken en op de nakoming waarvan de huurder vertrouwt en mag vertrouwen. Indien FN door eenvoudige nalatigheid een wezenlijke contractuele verplichting schendt, moet de huurder 25 % van de schade voor zijn rekening nemen, met een maximum van EUR 300,00 (eigen risico). Behalve in geval van aansprakelijkheid voor persoonlijk letsel, is de schadevergoeding bovendien beperkt tot de schade die bij het sluiten van de overeenkomst te voorzien was. Na afloop van de overeenkomst is FN alleen aansprakelijk voor opzet.
- (2) De huurder is verplicht om zichtbare schade te melden aan het FN-personeel dat verantwoordelijk is voor de parkeergarage en indien nodig via het noodnummer te contacteren, voordat hij de parkeergarage verlaat, en hen de gelegenheid te geven het voertuig te inspecteren. Indien dit in uitzonderlijke gevallen niet mogelijk of redelijk is voor de huurder, moet de melding uiterlijk 14 dagen na het schadegeval schriftelijk worden gedaan bij FN op het in punt 1.2 vermelde adres. Bij niet-zichtbare schade moet de melding schriftelijk worden gedaan binnen 14 dagen na ontdekking van de schade (uitsluitingstermijnen). Als de huurder zijn meldingsplicht overeenkomstig bovenstaand lid 1 schendt, zijn alle schadevergoedingsclaims van de huurder uitgesloten, tenzij de huurder niet verantwoordelijk is voor de schending. Deze aansprakelijkheidsuitsluiting is niet van toepassing als de huurder persoonlijk letsel heeft opgelopen of als FN de schade door grove nalatigheid of opzettelijk heeft veroorzaakt.
- (3) De bovenstaande punten 1 en 2 zijn van toepassing ongeacht de aansprakelijkheid van FN voortvloeiend uit de huurovereenkomst of uit een andere rechtsgrond.

V. Aansprakelijkheid van de huurder

De huurder is aansprakelijk voor alle schade die door hemzelf, zijn werknemers, zijn vertegenwoordigers of zijn begeleiders aan FN of derden is toegebracht. Bovendien is hij aansprakelijk voor door schuld veroorzaakte vervulling van de parkeergarage.

VI. Contractduur – Opzegging – Ontruiming

- (1) De overeenkomst eindigt wanneer het voertuig de parkeergarage verlaat, maar uiterlijk 6 weken na het begin van de overeenkomst, tenzij de overeenkomst eerder zonder opzegtermijn wordt beëindigd of uitdrukkelijk anders is overeengekomen.
- (2) Elke partij heeft het recht om de overeenkomst om dringende redenen zonder opzegtermijn te beëindigen. Een dringende reden voor FN is met name aanwezig wanneer de huurder ondanks een waarschuwing opnieuw of voortdurend in strijd handelt met de gebruiksvoorwaarden overeenkomstig artikel III., tenzij de huurder niet verantwoordelijk is voor de overtreding.
- (3) De huurder is verplicht om het geparkeerde voertuig na afloop van de overeenkomst onmiddellijk uit de parkeergarage te verwijderen en niet-betaalde parkeerkosten te betalen. Indien de huurder zijn ontruimingsplicht niet nakomt, heeft FN het recht om, na een voorafgaande schriftelijke aanmaning met een redelijke termijn en dreiging met ontruiming, het voertuig van de huurder uit de parkeergarage te verwijderen. De huurder draagt de kosten van de verwijdering, opslag, verwerking en afvoer, tenzij de huurder niet verantwoordelijk is voor het niet verwijderen van het voertuig.
- (4) Bij overtreding van de gebruiksvoorwaarden overeenkomstig punt III. of andere bezitstoornissen heeft FN het recht om het voertuig zonder verdere kennisgeving aan de huurder op diens kosten te laten wegslepen. FN heeft bovendien het recht om het voertuig in geval van dringend gevaar uit de parkeergarage te verwijderen.

VII. Overeenkomst inzake bevoegde rechtbank en vertaling

- (1) Als de huurder een handelaar is, wordt als bevoegde rechtbank voor alle rechtsgeschillen, ongeacht de rechtsgrond, de vestigingsplaats van FN, dus Kleve, overeengekomen, tenzij een andere bevoegde rechtbank wettelijk verplicht is.
- (2) In geval van vertaling van deze algemene parkeer- en gebruiksvoorwaarden blijft alleen de Duitse versie rechtsgeldig.

B. Overige gebruiksvoorwaarden

Voor alle gebruikers van de parkeergarage gelden de gebruiksvoorwaarden overeenkomstig lit. A punt III. Bovendien is het volgende niet toegestaan in de parkeergarage:

- het betreden van de rijbanen, inclusief de in- en uitritten, tenzij er geen trottoirs of vluchtstroken aanwezig zijn,
- roken en het gebruik van vuur,
- het rijden met fietsen, bromfietsen, inline skates, skateboards en andere voertuigen of apparaten, evenals het stallen ervan in de parkeergarage,
- het verspreiden van reclamemateriaal.